

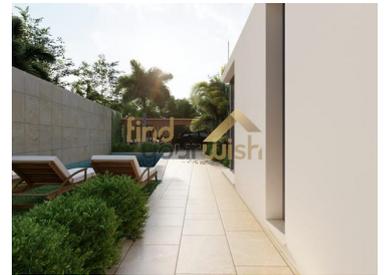
00067

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## São Martinho do Porto - Moradia



3	3	210	305	Garagem	N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m <sup>2</sup> )	Área terreno (m <sup>2</sup> )	Garagem	(EUR €)

### Moradia Geminada T3 virada a Sul praia S. Martinho do Porto

Apresentamos esta magnífica moradia T3 geminada ainda em construção contemporânea, que oferece um ambiente moderno e confortável. Com uma piscina privativa, um jardim bem cuidado e espaço de garagem, esta propriedade é perfeita para quem busca uma vida tranquila e ensolarada.

A moradia possui uma arquitetura moderna, com acabamentos de qualidade e um design elegante, divisões amplas e luminosas. Os espaços são bem distribuídos, proporcionando um ambiente funcional e acolhedor, que oferece conforto e privacidade a toda a família.

No piso térreo temos uma Suite com 19 m<sup>2</sup>, com roupeiro embutido e acesso direto à zona da Piscina, Sala com 30 m<sup>2</sup>, Cozinha com 15 m<sup>2</sup> e dupla porta de ligação à Sala, Casa de Banho Social e Despensa/Lavandaria com 11 m<sup>2</sup>.

T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E [geral@findyourwish.pt](mailto:geral@findyourwish.pt)  
Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça  
AMI 20166

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

00067

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



No primeiro piso temos 2 Suites com 16 m2 e 14 m2 respetivamente, acesso direto à varanda de 18 m2.

A orientação sul da propriedade garante que ela seja banhada pelo sol durante todo o dia, tornando-a muito soalheira e agradável. Você poderá desfrutar de momentos relaxantes ao ar livre no jardim ou dar um mergulho refrescante na piscina nos dias quentes de verão.

A localização desta moradia é ideal, situada em uma zona tranquila, a apenas 15 minutos de distância da praia. Você poderá desfrutar do melhor do litoral, enquanto desfruta da privacidade e serenidade do seu lar.

Encontra-se a 15 minutos da Nazaré, das Caldas da Rainha, a 20 minutos da Vila Medieval de Óbidos e a 60 minutos do Aeroporto de Lisboa

Se procura uma moradia T3 contemporânea, com piscina, jardim, espaço de garagem e uma localização tranquila, esta é uma oportunidade imperdível.

Entre em contacto connosco para obter mais informações e agendar uma visita a esta propriedade encantadora.

## Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Cozinha: Forno, Combinado
- Ano construção: 2024
- Vidros duplos
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Certificação energética: A
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Garagem
- Sistema solar
- Exaustor
- Barbecue

**T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E geral@findyourwish.pt**  
**Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça**  
**AMI 20166**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)