

00112

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Silves - Terreno urbano



Área terreno (m²)



Piscina

360 000 €

(EUR €)

### Lote de terreno no Silves Golf Resort

Magnífico Lote para construção de moradia no condomínio fechado do campo de Golfe Silves Golfe Resort.

O lote de terreno tem uma área de 839 m2 e é permitido construir uma moradia até 245 m2 de área útil.

Também pode contratar a construção e todo o processo de finalização da obra, caso não pretenda envolver-se directamente nos trabalhos.

É uma grande oportunidade para ter a moradia dos seus sonhos com vista para o campo de Golfe. O Silves Golf Resort tem um campo de golfe de 18 buracos, Club House com restaurante e bar e piscina comum para uso exclusivo dos proprietários.

É o local ideal para as suas férias ou para residência permanente, onde pode aproveitar mais de 300 dias de exposição solar em cada ano.

É também uma boa aposta para quem pretende rentabilizar o investimento através do arrendamento



**Pedro Ferreira**

+351 916 163 001 <sup>2</sup>

pedro.ferreira@findyourwish.pt

T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E geral@findyourwish.pt  
Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça  
AMI 20166

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

00112

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



turístico, beneficiando da gestão do Grupo Pestana, não tendo qualquer preocupação com o processo.

Comprando uma propriedade num dos vários Resorts do Grupo Pestana no Algarve, fica garantido o serviço de manutenção, a jardinagem e a segurança 24 horas por dia de excelência.

Também lhe é oferecido o Resort Card para usufruir de desconto nos nossos restaurantes e bares em conjunto com o Programa de fidelização Pestana Guest Card (PGC) com inúmeras vantagens. Venha viver dentro do Golfe, a 10 minutos de todos os serviços necessários ao seu dia a dia, a 20 minutos das magníficas praias da região, a 40 minutos do aeroporto de Faro.

Agende a sua visita e venha conhecer este local idílico onde a natureza se funde com os seus sonhos.

## Características da Propriedade

- Piscina
- Tipo piscina: Comum
- Com estacionamento
- Propriedade em primeira linha
- Localização central
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Rede eléctrica
- Licença turística
- Proximidade: Parque infantil
- Condomínio fechado
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista montanha
- Esgotos municipais
- Estacionamento
- Certificação energética: Isento
- Água da rede
- InternetFibra



**Pedro Ferreira**

+351 916 163 001 <sup>2</sup>

pedro.ferreira@findyourwish.pt

**T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E geral@findyourwish.pt**  
**Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobça**  
**AMI 20166**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)