

F00145

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Calvaria de Cima - Apartamento



 2 Quartos  1 Casas de banho  102,75 Área (m<sup>2</sup>)  Garagem **140 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T2 com garagem box e terraço em condomínio fechado

Apresentamos-vos este encantador apartamento localizado na localidade de Calvaria de Cima . Com dois quartos e uma casa de banho, esta propriedade renovada no ano 2023, oferece uma área total de 102.75 metros quadrados, incluindo uma ampla área de estar de 83.60 metros quadrados.

Este apartamento está inserido num ambiente tranquilo e dinâmico. A poucos passos de distância, encontrará a Escola Básica de Calvaria de Cima, uma instituição pública onde os jovens podem prosperar academicamente sob os cuidados do Agrupamento de Escolas de Porto de Mós.

A apenas 9 minutos a pé, poderá desfrutar do belíssimo Ecoparque da Calvaria, um parque natural que oferece um refúgio sereno na natureza. Com estas duas opções de lazer nas proximidades, Calvaria de Cima proporciona uma combinação única de oportunidades educacionais e beleza natural, tornando-a num local ideal para famílias e amantes da natureza.



**Mónica Henriques**

+351 912 695 761 <sup>2</sup>

monica.henriques@findyourwish.pt

**T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E geral@findyourwish.pt**  
**Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça**  
**AMI 20166**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

F00145

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Por um preço de 140.000,00 Euros, esta propriedade é a oportunidade perfeita para quem procura um lar acolhedor numa localização privilegiada. Não perca a oportunidade de fazer parte desta comunidade acolhedora e vibrante.

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Garagem
- Condomínio fechado
- Telheiro para estacionar
- Despensa
- Sotão
- Localização central
- Exaustor
- Água da rede
- Rede eléctrica
- Máquina lavar loiça
- Lareira
- Cozinha: Placa, Forno, Lava-louças, Exaustor, Combinado
- Terraço
- Ano construção: 1984
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: F
- Ano de renovação: 2023



**Mónica Henriques**

+351 912 695 761 <sup>2</sup>

monica.henriques@findyourwish.pt

**T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E geral@findyourwish.pt**  
**Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça**  
**AMI 20166**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)