

F00155

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Amoreira - Moradia em Banda



 3

Quartos

 2

Casas de banho

 137

Área (m²)



380 000 €

(EUR €)

Moradia Geminada T3 em Localização Exclusiva, na Praia D'El Rey Golf & Beach Resort

Descubra esta magnífica moradia geminada T3, situada no prestigiado complexo do Praia D'El Rey Golf & Beach Resort, uma localização de excelência conhecida pela sua beleza natural, tranquilidade e proximidade das melhores praias da região Oeste.

Com características únicas e um estado de conservação irrepreensível, com um único piso, esta propriedade é ideal tanto para residência permanente como para casa de férias.

A moradia encontra-se a apenas 5 minutos a pé da praia, proporcionando um estilo de vida costeiro exclusivo, onde pode desfrutar de passeios à beira-mar ou momentos relaxantes ao som das ondas. Inserida num condomínio privado, a propriedade beneficia de acesso a espaços comuns cuidadosamente mantidos, incluindo um amplo jardim e uma piscina, ideais para momentos de lazer com a família ou amigos e club house com vários serviços à disposição.



Pedro Ferreira

+351 916 163 001 ²

pedro.ferreira@findyourwish.pt

T +351 911 742 066 ² · E geral@findyourwish.pt
Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça
AMI 20166

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

F00155

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



O imóvel dispõe de três Quartos espaçosos e luminosos, sendo um deles uma Suíte, com ligação directa ao jardim, perfeita para contemplar a paisagem envolvente. A Sala de Estar, com lareira, oferece um ambiente acolhedor e ligação directa ao Jardim, criando uma transição harmoniosa entre os espaços interiores e exteriores. A Cozinha, totalmente equipada, alia funcionalidade e modernidade, tornando a preparação de refeições uma experiência agradável.

No exterior, encontra-se um espaço amplo que permite desfrutar de refeições ao ar livre ou simplesmente relaxar em total privacidade. Adicionalmente, os Jardins e a Piscina do condomínio complementam esta experiência única, garantindo comodidade e bem-estar.

A localização é um dos maiores destaques desta propriedade. Situada no Golfe da Praia D'El Rey, um dos campos de golfe mais prestigiados de Portugal, esta moradia oferece acesso directo a infraestruturas de excelência, como campos de golfe de renome, serviços de spa, restaurantes requintados e áreas de lazer. A poucos minutos de carro, encontra-se a encantadora vila medieval de Óbidos, conhecida pelo seu castelo histórico, eventos culturais e gastronomia local.

Este é o imóvel ideal para quem procura a combinação perfeita entre qualidade de vida, proximidade ao mar e acesso a comodidades exclusivas. Com um estado de conservação exemplar e inserida numa das zonas mais desejadas da Costa de Prata, esta moradia oferece uma oportunidade única de investimento num refúgio de luxo e tranquilidade.

Agende já a sua visita e descubra o charme e a sofisticação que esta moradia tem para oferecer!

Características da Propriedade

- Pisos: 1
- Marquise
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Exaustor
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Gás: Rede principal
- InternetFibra
- Lavandaria
- Vista: Vista piscina, Vista jardim
- Despensa
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Banheira de Hidromassagem
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Rede eléctrica
- Licença turística



Pedro Ferreira

+351 916 163 001 ²

pedro.ferreira@findyourwish.pt

T +351 911 742 066 ² · E geral@findyourwish.pt
Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça
AMI 20166

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)