

F00158

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Évora de Alcobaça - Moradia



 **3** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **150** Área (m<sup>2</sup>)  
 **3300** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Piscina

**179 900 €**  
(EUR €)

### Moradia Térrea T2+1 com Terreno

Descubra o refúgio perfeito nesta encantadora moradia T2+1 na pitoresca aldeia de Moleanos, pertencente ao concelho de Alcobaça. Com dois quartos acolhedores e duas casas de banho espaçosas, este imóvel oferece uma área total de 150m<sup>2</sup> numa ampla propriedade de 3300m<sup>2</sup> de terreno. Ano de construção em 1989, a moradia foi submetida a um restauro total com um toque moderno no ano 2024.

Os destaques desta propriedade incluem uma piscina privada, jardim bem cuidado, vistas deslumbrantes para a Serra de Aire e Candeeiros e para o campo, e uma agradável guest cottage (T1). A moradia também possui um forno a lenha, cisterna de água, tanque séptico, cozinha equipada, closet, estacionamento, e muito mais.

Localizada numa zona tranquila, mas perto de comodidades essenciais como restaurantes, lojas e



**Mónica Henriques**

+351 912 695 761 <sup>2</sup>

monica.henriques@findyourwish.pt

**T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E geral@findyourwish.pt**  
**Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça**  
**AMI 20166**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

F00158

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



transportes públicos, esta é a oportunidade perfeita para desfrutar do melhor que o concelho de Alcobaça tem para oferecer. Não perca a chance de possuir esta propriedade única e desfrutar de uma vida confortável e relaxada no coração de Portugal. Marque já sua visita!

IMÓVEL NÃO ELEGÍVEL PARA CRÉDITO BANCÁRIO

## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Closet
- Termo acumulador
- Piscina
- Jardim
- Tipo piscina: Privada
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Anexo para visitas
- Forno de lenha
- Fossa
- Área de estacionamento
- Poço
- Terreno
- Certificação energética: F
- Ano de renovação: 2024
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Cozinha: Placa, Forno, Lava-louças, Exaustor, Termo acumulador, Combinado
- Proximidade: Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Jardim
- Ano construção: 1989
- Marquise
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Vidros duplos
- Cisterna
- Localização sossegada
- Exaustor
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Gás: Botija
- Rede eléctrica



**Mónica Henriques**

+351 912 695 761 <sup>2</sup>

monica.henriques@findyourwish.pt

**T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E geral@findyourwish.pt**  
**Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça**  
**AMI 20166**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)