

F00186

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Estômbar e Parchal - Apartamento



3

Quartos

3

Casas de banho

175

Área (m<sup>2</sup>)

175

Área terreno (m<sup>2</sup>)

640 000 €

(EUR €)

### Apartamento T3 com vista para o campo de golfe de Vale da Pinta – Algarve

Apresento a oportunidade única de adquirir um apartamento T3 verdadeiramente único, repleto de requinte e localizado num cenário deslumbrante.

Esta propriedade, situada no primeiro e último piso do edifício, totalmente mobilado, com acabamentos de alta qualidade, situa-se no prestigiado campo de golfe do Vale da Pinta, em Lagoa, proporcionando um estilo de vida luxuoso e tranquilo, onde cada detalhe foi cuidadosamente pensado para oferecer o máximo conforto e elegância.

Este apartamento está localizado no empreendimento de Vale da Pinta e tem maravilhosas vistas sobre o fairway 3 e 9 do campo de golfe. O apartamento é composto por uma luminosa sala de estar com salamandra e Cozinha totalmente equipada que inclui cave de vinhos. Desta divisão temos acesso à ampla Varanda com zona dedicada a churrasco. Os dois Quartos principais possuem



**Pedro Ferreira**

+351 916 163 001 <sup>2</sup>

pedro.ferreira@findyourwish.pt

T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E geral@findyourwish.pt  
Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobça  
AMI 20166

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

F00186

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



roupeiros embutidos e casa de Banho Ensuite com duche de estilo italiano. O terceiro Quarto está a ser usado como Sala de tv e possui também um roupeiro embutido. A terceira Casa de Banho equipada com duche de estilo italiano, serve de apoio a este Quarto e à zona social do imóvel. Este apartamento está mobilado e equipado com ar condicionado.

Ao adentrar este espaço, imediatamente se percebe a atenção aos detalhes e a qualidade dos acabamentos.

A jóia da coroa deste apartamento é, sem dúvida, a vista deslumbrante para o buraco 3 e 9 do campo de golfe.

A localização estratégica deste imóvel é um diferencial notável. Apenas, a 15 minutos de Portimão e a 40 minutos do Aeroporto de Faro.

A 15 minutos das praias mais icónicas da região, Carvoeiro, Praia dos 3 irmãos, etc., permite a oportunidade de desfrutar da beleza do oceano sempre que desejar.

Além disso, o Club House é um excelente apoio aos moradores, com o restaurante, café e loja de apoio ao golfe, garante toda a conveniência no seu dia a dia.

Este é mais do que um apartamento, é uma experiência de vida.

Um convite para aqueles que buscam um refúgio de tranquilidade e sofisticação, onde o golfe e a proximidade com as praias se unem para criar um estilo de vida verdadeiramente excepcional.

Não perca a oportunidade de tornar este apartamento o seu santuário pessoal.

Agende uma visita para vivenciar pessoalmente o que esta propriedade única tem a oferecer.

Estamos à disposição para fornecer mais detalhes e guiá-lo nesta jornada emocionante de encontrar o lar perfeito, bem como para o ajudar em todo o processo compra e estadia.

Venha conhecer!



**Pedro Ferreira**

+351 916 163 001 <sup>2</sup>

pedro.ferreira@findyourwish.pt

**T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E geral@findyourwish.pt**  
**Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça**  
**AMI 20166**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

F00186

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 2006
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista montanha
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Exaustor
- Terreno
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Rede eléctrica
- Licença turística
- Mobilado
- Condomínio fechado
- Kitchenette
- Video porteiro
- Rega automática
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Barbecue
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Varanda
- InternetFibra



**Pedro Ferreira**

+351 916 163 001 <sup>2</sup>  
pedro.ferreira@findyourwish.pt

**T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E geral@findyourwish.pt**  
**Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça**  
**AMI 20166**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)