

F00197

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## São Martinho - Apartamento



2

Quartos



2

Casas de banho



119,3

Área (m<sup>2</sup>)



Garagem

460 000 €

(EUR €)

### Nova edificação de Luxo que Nasce na cidade do Funchal!.

Nasce na cidade do Funchal, o empreendimento composto por 8 blocos de apenas 2 e 3 andares, com apartamentos nas tipologias T1 e T2, além de "Penthouse exclusivo" no último andar. Cada unidade conta com estacionamento privado e arrecadação na cave.

Um condomínio privado que certifica redefinir a qualidade de vida, ajustando sofisticação e bem-estar num ambiente exclusivo.

Os apartamentos foram pensados para o conforto quotidiano, com cozinha e salas em noção de espaços aberto, pré-instalação de ar condicionado e varandas espaçosas equipadas com área zona de lazer e barbecue (churrasco), lugar ideal para proporcionar momentos de convívio com amigos e familiares, tornando cada encontro um momento especial.

\*Apartamento tipologia T2 / 2 Quarto\*



**Cristina Abreu**

+351 960 370 190 <sup>2</sup>

cristina.abreu@findyourwish.pt

**T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E geral@findyourwish.pt**  
**Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça**  
**AMI 20166**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)

F00197

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



A particularidade das unidades oferece uma vista panorâmica para o mar, para a óptima baía do Funchal e das montanhas, equilibrando momentos únicos.

Habilmente situado para proporcionar fácil acesso ao bem-estares cidadão do Funchal. As áreas comuns foram traçadas infraestrutura moderna, como para presentear momentos de lazer e tranquilidade, com uma piscina envolta com um solário e grandes espaços verdes.

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Frigorífico
- Closet
- Alarme pré instalação
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Tipo piscina: Comum
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Porta de segurança
- Água da rede
- Rede eléctrica
- Suite: 14,35
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Pré-instalação ar condicionado
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador
- Jardim
- Garagem
- Lavandaria
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Elevador
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Sistema som central
- Barbecue
- Certificação energética: A
- Varanda
- InternetFibra



**Cristina Abreu**

+351 960 370 190 <sup>2</sup>  
cristina.abreu@findyourwish.pt

**T +351 911 742 066 <sup>2</sup> · E geral@findyourwish.pt**  
**Rua Dr. José Nascimento e Sousa, nº66 2460-042 Alcobaça**  
**AMI 20166**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)